



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

(Legge n.15 del 04/08/2015)

Direzione: : *V – Sviluppo Economico e Politiche Sociali*

Servizio: : *Turismo*

Ufficio: : *Strutture Ricettive ME e zona Jonica*

OGGETTO: Subingresso della “A Nuciara Park Hotel s.r.l.” nella gestione della struttura ricettiva tipologia Albergo, categoria 3 stelle, denominata “A Nuciara Park Hotel”, sita nel Comune di Furci Siculo (ME) Via Portella-Grotte n. 88.-

Raccolta Generale presso la V Direzione

Proposta n. 1215 del 13.11.2017

DETERMINAZIONE N. 1137 del 15.11.2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la L.R. 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione Siciliana 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la L.R. del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico/ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio;

VISTO il comma 7 dell'art.4 della L.R. n.27 del 06 aprile 1996 che stabilisce per le nuove aziende classificate durante il quinquennio, che la classificazione è valida per la frazione residua del quinquennio in corso e per almeno un triennio;

VISTO il D.A. n. 2/Gab dell'Assessorato Regionale del turismo, delle comunicazioni e dei trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;

VISTO il decreto n.2351 del 15/12/2014 dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

VISTO il D. Legs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti, la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTA la L.R. n.7 del 27/03/2013, contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali e delle città metropolitane, in sostituzione delle province Regionali;

VISTA la L.R. n.8 del 24/04/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunali e delle città metropolitane;

VISTA la L.R. n.15 del 04/08/2015 con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

VISTO il Decreto del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo dello Sport e dello Spettacolo della Regione Siciliana, che prevede tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

PRESA VISIONE del vigente Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto d'interessi;

VISTA l'istanza del 01/06/2017 introitata dal Comune di Furci Siculo al prot. 6103 e trasmessa via PEC con nota prot. n.6370 del 09/06/2017, introitata dal ns. Ente al prot. 20437/17 del 12/06/2017, con la quale il Sig. Riganello Giuseppe nato a Furci Siculo (ME) il 21/03/1953 ed ivi residente in via R. Calcare n.6 C.F. RGNGPP53C21D824K, comunica, quale amministratore e legale rappresentante della "A Nuciara Park Hotel s.r.l." Unipersonale Partita IVA n.03460650835 con sede legale in Furci Siculo -Via Portella n.88, iscritta al Registro Imprese della CCIAA di Messina-R.E.A. n.ME-238773, il subingresso nella gestione dell'attività ricettiva tipologia Albergo denominata "A Nuciara Park Hotel", categoria 3 stelle, sita nel Comune di Furci Siculo, Via Portella-Grotte n.88, già gestita dalla ditta individuale "A Nuciara." ;

CONSIDERATO che con Determina Dirigenziale n.1076 del 26/10/2016 la struttura ricettiva de quo è stata classificata per il quinquennio 2016/2021 con una ricettività di n. 32 camere doppie (due delle quali per diversamente abili) con relativi servizi privati, per complessivi n. 64 posti letto;

VISTI sia l'atto costitutivo del 12/04/2017 con relativo statuto rep. 8440 racc. n. 5797 registrato a Messina il 18/04/2017 al n.9102, sia la visura camerale del 06/07/2017 della "A Nuciara Park Hotel s.r.l." Unipersonale;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del 28/09/2017, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, dal Sig. Riganello Giuseppe nella quale dichiara che nella struttura ricettiva interessata non sono intervenute modifiche rispetto all'ultimo provvedimento di classifica;

VISTA la nota del 02/10/2017 trasmessa via pec dal SUAP del Comune di Furci Siculo introitata dal ns. Ente il 03/10/2017 prot. n.34204/17 con allegati atti utili alla definizione della pratica relativa alla suddetta struttura;

VISTA la denuncia dei requisiti posseduti dalla struttura ricettiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, dal Sig. Riganello Giuseppe n.q. di amministratore e legale rappresentante della "A Nuciara Park Hotel s.r.l." Unipersonale;

VISTA la dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio del 23/08/2017, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 dal Sig. Riganello Giuseppe, nella quale dichiara l'assolvimento all'obbligo di quanto previsto dal Decreto del 20/03/2017 dell'Assessorato Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo;

RITENUTO pertanto, alla luce dell'integrazione trasmessa, di poter esprimere parere favorevole alla classifica della struttura ricettiva, denominata "A Nuciara Park Hotel", tipologia Albergo, categoria 3 stelle, sita nel Comune di Furci Siculo, Via Portella-Grotte n.88, con una ricettività di n.32 camere doppie (due delle quali per diversamente abili) con relativi servizi privati, per complessivi n. 64 posti letto;

VISTA la regolarità degli atti prodotti a seguito della Segnalazione Certificata Inizio Attività.

PROPONE

Per quanto in premessa,

1. di **CONFERMARE** la classifica fino al 31/12/2021 alla struttura ricettiva tipologia Albergo, denominata "A Nuciara Park Hotel", categoria 3 stelle, sita nel Comune di Furci Siculo, Via Portella-Grotte n. 88, con una capacità ricettiva di n. 32 camere doppie (due delle quali per diversamente abili) con relativi servizi privati, per complessivi n. 64 posti letto;
2. di **PRENDERE ATTO**, della variazione della società da "A Nuciara" a "A Nuciara Park Hotel s.r.l." Unipersonale Partita IVA n. 03460650835 con sede legale in Furci Siculo -Via Portella n.88, iscritta al Registro Imprese della CCIAA di Messina-R.E.A. n.ME-238773, rappresentata dal Sig. Riganello Giuseppe nato a Furci Siculo (ME) il 21/03/1953 ed ivi residente in via R. Calcare n.6 C.F. RGNGPP53C21D824K, nella qualità di amministratore unico della società;
3. di **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

4. di **DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici ed all'adempimento di cui al D. A. Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina per il tramite del SUAP competente;
5. di **COMUNICARE** al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Furci Siculo (ME) ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo che il presente provvedimento è visionabile sul sito ufficiale della Città Metropolitana di Messina.

Il Responsabile del Procedimento
(*Coro Callavà*)

Il Responsabile del Servizio
(*Ferdinando BARONE*)

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

quanto in premessa,

1. di **CONFERMARE** la classifica fino al 31/12/2021 alla struttura ricettiva tipologia Albergo, denominata "A Nuciara Park Hotel", categoria 3 stelle, sita nel Comune di Furci Siculo, Via Portella-Grotte n.88, con una capacità ricettiva di n. 32 camere doppie (due delle quali per diversamente abili) con relativi servizi privati, per complessivi n. 64 posti letto;
2. di **PRENDERE ATTO**, della variazione della società da "A Nuciara." a "A Nuciara Park Hotel s.r.l." Unipersonale Partita IVA n. 03460650835 con sede legale in Furci Siculo -Via Portella n.88, iscritta al Registro Imprese della CCIAA di Messina-R.E.A. n.ME-238773, rappresentata dal Sig. Riganello Giuseppe nato a Furci Siculo (ME) il 21/03/1953 ed ivi residente in via R. Calcare n.6 C.F. RGNGPP53C21D824K, nella qualità di amministratore unico della società;
3. di **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;
4. di **DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici ed all'adempimento di cui al D.A. Regione Sicilia n.469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina per il tramite del SUAP competente;
5. di **COMUNICARE** al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Furci Siculo (ME) ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo che il presente provvedimento è visionabile sul sito ufficiale della Città Metropolitana di Messina.

Il Dirigente
(*Avv. Anna Maria TRIPODO*)

li

10.11.17



Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Li

10.11.17



Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art. 12 della L.R. n.30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii., art. 55, 5° comm, della L. 142/90)

Il presente Provvedimento non comporta alcun impegno di spesa.

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA

Messina 14/11/2017 Il Funzionario



FAVOREVOLE

Il Dirigente del Servizio Finanziario
~~IL DIRIGENTE F. F.~~
~~Dott. Massimo Ranieri~~

